ECONOMIC DEVELOPMENT CORPORATION

108 E. MAIN STREET ~ CLUTE, TEXAS 77531
www.clutetexas.gov

PROGRAMA DE SUBVENCIONES DE CEDC PARA PEQUEÑAS EMPRESAS

Clute Economic Development Corporation (CEDC) es una corporación de desarrollo económico que asume el compromiso de promover el crecimiento y la revitalización de corredores comerciales dentro de los límites municipales. Para apoyar esta misión, CEDC ofrece una variedad de programas de subvención, a medida de la empresa subvencionada, para ayudar a las pequeñas empresas a efectuar mejoras ambientales y de fachadas de inmuebles. Estas subvenciones procuran mejorar el atractivo estético, la funcionalidad y la estabilidad económica en general de la comunidad. Las categorías de subvenciones incluyen:

1. **Subvenciones para Fachadas**: Hasta $6,000 en fondos de contrapartida para mejorar el aspecto de las fachadas, es decir, los muros que son visibles en el derecho de paso público.

2. **Subvenciones para Pintura:** Un 50 % del costo total, hasta $6,000, para renovar fachadas de edificios comerciales con unas manos de pintura.

3. **Subvenciones para Paisajismo:** Fondos de contrapartida de hasta $6,000 para mejorar el atractivo de las aceras componentes paisajísticos, incluidos sistemas de riego.

4. **Subvenciones para la Actualización de la Señalización:** Asistencia con los costos vinculados con el reemplazo y la actualización de letreros comerciales, de hasta $6,000.

5. **Subvenciones para Vallados/Cerramientos:** Hasta $5,000 en fondos de contrapartida para cumplir con los requisitos normativos municipales en materia de vallados.

6. **Subvenciones para Mejorar el Estacionamiento:** Apoyo para mejorar estacionamientos; se concederán subvenciones para los proyectos que embellezcan estacionamientos al aire libre y también mejoren la seguridad y reduzcan la escorrentía superficial.

7. **Subvenciones para Mejorar las Plataformas Digitales de la Empresa (OBPEG, por su sigla en inglés):** Subvenciones de hasta
   $2,500 para desarrollar y mejorar las plataformas en internet de la empresa. El propósito de estas subvenciones es ayudar a las empresas a desarrollar sus páginas web, impulsando su presencia y sus campañas en redes sociales y optimizando su visibilidad en los motores de búsquedas.

Cada programa de subvención funciona en base a reembolsos, con fondos asignados por orden de llegada. Las empresas solicitantes deben cumplir con determinados requisitos, que incluyen la titularidad del edificio o un consentimiento escrito del dueño, el impuesto predial vigente al día, y, si corresponde, la posesión de un certificado estatal de impuesto a las ventas que identifique a Clute como su domicilio comercial.

La Junta de CEDC analiza y aprueba solicitudes, dándoles prioridad a los proyectos que se alinean con las metas de la organización y que contribuyen con el impacto estético en general, la sostenibilidad de la infraestructura y el desarrollo económico de la comunidad.

Gracias a la entrega de recursos financieros e incentivos para mejoras edilicias, CEDC procura estimular el crecimiento comercial, atraer inversiones y generar un ambiente de negocios enérgico y próspero en Clute. Invitamos a las empresas interesadas en conseguir estas oportunidades de subvención a que envíen sus solicitudes para consideración.

ECONOMIC DEVELOPMENT CORPORATION
108 E. MAIN STREET ~ CLUTE, TEXAS 77531
www.clutetexas.gov

Descripciones de cada subvención y directrices para solicitarla:

1. Subvenciones para Fachadas:

- **Descripción de la subvención**: Las subvenciones para fachadas entregan hasta $6,000 en fondos de contrapartida para mejorar el aspecto de las fachadas, es decir, los muros que son visibles en el derecho de paso público.
- **Requisitos:**
  - Las empresas solicitantes deben ser pequeñas empresas domiciliadas dentro de los límites municipales de Clute.
  - Es obligatorio ser dueño del edificio o tener un consentimiento escrito del dueño.
  - Las solicitantes deben tener al día todos sus impuestos prediales, facturas de servicios públicos y demás importes adeudados a la ciudad.
  - Posesión de un certificado estatal de impuesto a las ventas que identifique a Clute como su domicilio comercial (si corresponde).
- **Criterios de puntuación:**
  - 30 puntos para las empresas que abren por primera vez en Clute o han funcionado en Clute por más de 5 años.
  - 10 puntos para las empresas que usan materiales diseñados para durar más de 30 años.
  - 30 puntos para las empresas que utilizan diseño, materiales o técnicas innovadores para mejorar la estética en general del inmueble, la eficiencia energética o reducir/reutilizar el agua pluvial superficial.
  - 30 puntos para las empresas que se ubican o renuevan un edificio construido antes de 1994.
  - 10 puntos extra para las solicitantes con menos de 20 empleados en total.
  - 15 puntos extra para las solicitantes que acepten usar todas lámparas de exterior que cumplan con los principios de Dark Sky.
  - 15 puntos extra para las empresas con un certificado de impuestos a las ventas activo que identifica a Clute como su principal domicilio comercial.

2. Subvenciones para Pintura:

- **Descripción de la subvención:** Las subvenciones para pintura cubren un 50 % del costo total, hasta $6,000, para renovar fachadas de edificios comerciales con unas manos de pintura.
- **Requisitos:**
    - Las empresas solicitantes deben ser pequeñas empresas domiciliadas dentro de los límites municipales de Clute.
    - Es obligatorio ser dueño del edificio o tener un consentimiento escrito del dueño.
    - Las solicitantes deben tener al día todos sus impuestos prediales, facturas de servicios públicos y demás importes adeudados a la ciudad.
    - Posesión de un certificado estatal de impuesto a las ventas que identifique a Clute como su domicilio comercial (si corresponde).
- **Criterios de puntuación:**
    - 30 puntos para las empresas que abren por primera vez en Clute o han funcionado en Clute por más de 5 años.
    - 10 puntos para las empresas que usan materiales diseñados para durar más de 30 años.
    - 30 puntos para las empresas que utilizan diseño, materiales o técnicas innovadores para mejorar la estética en general del inmueble, la eficiencia energética o reducir/reutilizar el agua pluvial superficial.
    - 30 puntos para las empresas que se ubican o renuevan un edificio construido antes de 1994.
    - 10 puntos extra para las solicitantes con menos de 20 empleados en total.
    - 15 puntos extra para las empresas con un certificado de impuestos a las ventas activo que identifica a Clute como su principal domicilio comercial.

3. Subvenciones para Paisajismo:

- **Descripción de la subvención:** Las subvenciones para paisajismo entregan fondos de contrapartida de hasta $6,000 para mejorar el atractivo de las aceras con componentes paisajísticos, incluidos sistemas de riego.
- **Requisitos:**
    - Las empresas solicitantes deben ser pequeñas empresas domiciliadas dentro de los límites municipales de Clute.
    - Es obligatorio ser dueño del edificio o tener un consentimiento escrito del dueño.
    - Las solicitantes deben tener al día todos sus impuestos prediales, facturas de servicios públicos y demás importes adeudados a la ciudad.
    - Posesión de un certificado estatal de impuesto a las ventas que identifique a Clute como su domicilio comercial (si corresponde).
- **Criterios de puntuación:**
    - 30 puntos para las empresas que abren por primera vez en Clute o han funcionado en Clute por más de 5 años.
    - 10 puntos para las empresas que usan materiales diseñados para durar más de 30 años.
    - 30 puntos para las empresas que utilizan diseño, materiales o técnicas innovadores para mejorar la estética en general del inmueble, la eficiencia energética o reducir/reutilizar el agua pluvial superficial.
    - 30 puntos para las empresas que se ubican o renuevan un edificio construido antes de 1994.
    - 10 puntos extra para las solicitantes con menos de 20 empleados en total.
    - 10 puntos extra para las solicitantes que utilicen plantas autóctonas, resistentes a la sequía en sus jardines.
    - 15 puntos extra para las empresas con un certificado de impuestos a las ventas activo que identifica a Clute como su principal domicilio comercial.

4. Subvenciones para la Actualización de la Señalización:

- **Descripción de la subvención:** Las subvenciones para la actualización de la señalización ofrecen asistencia con los costos vinculados con el reemplazo y la actualización de letreros comerciales, de hasta $6,000.
- **Requisitos:**
    - Las empresas solicitantes deben ser pequeñas empresas domiciliadas dentro de los límites municipales de Clute.
    - Es obligatorio ser dueño del edificio o tener un consentimiento escrito del dueño.
    - Las solicitantes deben tener al día todos sus impuestos prediales, facturas de servicios públicos y demás importes adeudados a la ciudad.
    - Posesión de un certificado estatal de impuesto a las ventas que identifique a Clute como su domicilio comercial (si corresponde).
- **Criterios de puntuación:**
    - 30 puntos para las empresas que abren por primera vez en Clute o han funcionado en Clute por más de 5 años.
    - 10 puntos para las empresas que usan materiales diseñados para durar más de 30 años.
    - 30 puntos para las empresas que utilizan diseño, materiales o técnicas innovadores para mejorar la estética en general del inmueble y la eficiencia energética.
    - 30 puntos para las empresas que se ubican o renuevan un edificio construido antes de 1994.
    - 10 puntos extra para las solicitantes con menos de 20 empleados en total.
    - 15 puntos extra para las empresas con un certificado de impuestos a las ventas activo que identifica a Clute como su principal domicilio comercial.

5. Subvenciones para Vallados/Cerramientos:

- **Descripción de la subvención:** Las subvenciones para vallados/cerramientos entregan hasta $5,000 en fondos de contrapartida para cumplir con los requisitos normativos municipales en materia de vallados.
- **Requisitos:**
    - Las empresas solicitantes deben ser pequeñas empresas domiciliadas dentro de los límites municipales de Clute.
    - Es obligatorio ser dueño del edificio o tener un consentimiento escrito del dueño.
    - Las solicitantes deben tener al día todos sus impuestos prediales, facturas de servicios públicos y demás importes adeudados a la ciudad.
    - Posesión de un certificado estatal de impuesto a las ventas que identifique a Clute como su domicilio comercial (si corresponde).
- **Criterios de puntuación:**
    - 30 puntos para las empresas que abren por primera vez en Clute o han funcionado en Clute por más de 5 años.
    - 10 puntos para las empresas que usan materiales diseñados para durar más de 30 años.
    - 30 puntos para las empresas que utilizan diseño, materiales o técnicas innovadores para mejorar la estética en general del inmueble, la eficiencia energética o reducir/reutilizar el agua pluvial superficial.
    - 30 puntos para las empresas que se ubican o renuevan un edificio construido antes de 1994.
    - 10 puntos extra para las solicitantes con menos de 20 empleados en total.
    - 15 puntos extra para las empresas con un certificado de impuestos a las ventas activo que identifica a Clute como su principal domicilio comercial.

6. Subvenciones para Mejorar el Estacionamiento:

- **Descripción de la subvención:** Las subvenciones para mejorar el estacionamiento respaldan el embellecimiento de estacionamientos, dándoles prioridad a los proyectos que mejoran la estética, la seguridad y reducen la escorrentía superficial.
- **Requisitos:**
    - Las empresas solicitantes deben ser pequeñas empresas domiciliadas dentro de los límites municipales de Clute.
    - Es obligatorio ser dueño del edificio o tener un consentimiento escrito del dueño.
    - Las solicitantes deben tener al día todos sus impuestos prediales, facturas de servicios públicos y demás importes adeudados a la ciudad.
    - Posesión de un certificado estatal de impuesto a las ventas que identifique a Clute como su domicilio comercial (si corresponde).
- **Criterios de puntuación:**
    - 30 puntos para las empresas que abren por primera vez en Clute o han funcionado en Clute por más de 5 años.
    - 10 puntos para las empresas que usan materiales diseñados para durar más de 30 años.
    - 30 puntos para las empresas que utilizan diseño, materiales o técnicas innovadores para mejorar la estética en general del inmueble, la eficiencia energética o reducir/reutilizar el agua pluvial superficial.
    - 30 puntos para las empresas que se ubican o renuevan un edificio construido antes de 1994.
    - 10 puntos extra para las solicitantes con menos de 20 empleados en total.
    - 15 puntos extra para las solicitantes que acepten usar iluminación que cumple con los principios de Dark Sky.
    - 15 bonus puntos para los solicitantes que utilicen un diseño que incluya paisajismo y/o aceras permeables adicionales para mejorar el aspecto y reducir la corriente del agua pluvial.
    - 15 puntos extra para las empresas con un certificado de impuestos a las ventas activo que identifica a Clute como su principal domicilio comercial.

7. Subvenciones para Mejorar las Plataformas Digitales de la Empresa (OBPEG, por su sigla en inglés):

- **Descripción de la subvención:** Las subvenciones para OPEG entregan hasta $2,500 para desarrollar y mejorar las plataformas en internet de la empresa, incluido el desarrollo de sitios web, campañas de redes sociales y optimización en motores de búsqueda.
- **Requisitos:**
    - La empresa solicitante debe ser una pequeña empresa ubicada dentro de los límites municipales de Clute, Texas.
    - La empresa debe poseer un certificado válido de impuesto a las ventas que indique su ubicación en Clute, Texas.
    - La empresa debe haber funcionado por un mínimo de un año.
    - La solicitante debe demostrar una necesidad genuina de mejora de su plataforma comercial por internet.
- **Criterios de puntuación:**
    - Antigüedad de la titularidad y tamaño de la empresa (20 puntos): Se otorgarán puntos en función de la cantidad de años de antigüedad de la empresa y su tamaño, teniendo en cuenta el impacto que la subvención producirá en el potencial crecimiento comercial.
    - Existencia de presencia digital actual o cuentas en redes sociales (5 puntos).
    - Constancia del certificado de impuesto a las ventas que indique la ubicación de la empresa en Clute, Texas (20 puntos): Las empresas deben entregar un certificado válido del impuesto a las ventas que indique su domicilio en Clute, Texas, para recibir todos los puntos en esta categoría.
    - Plan de implementación por escrito (15 puntos): Se asignarán puntos en función de la claridad, la viabilidad y la innovación demostradas en el plan escrito de la solicitante para la utilización de los fondos de la subvención para mejorar su plataforma digital.

Proceso de solicitud:

- Las empresas solicitantes deben enviar una forma de solicitud completa con descripciones minuciosas del proyecto y documentación de respaldo.
- Las subvenciones se otorgan por orden de llegada y están sujetas a los requisitos de elegibilidad y la disponibilidad de fondos.
- La Junta de CEDC analiza y aprueba solicitudes, dándoles prioridad a los proyectos que se alinean con las metas de la organización y que contribuyen con el impacto estético en general, la sostenibilidad de la infraestructura y el desarrollo económico de la comunidad.

Gracias a la entrega de recursos financieros e incentivos para mejoras edilicias, CEDC procura estimular el crecimiento comercial, atraer inversiones y generar un ambiente de negocios enérgico y próspero en Clute. Invitamos a las empresas interesadas a enviar sus solicitudes para consideración.